



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓN GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

SERVICIO PROVINCIAL
DE COSTAS DE ALICANTE

S.G. DE DOMINIO PÚBLICO, MARÍTIMO-TERRESTRE. Anuncio de notificación en procedimiento del Servicio Provincial de Costas de Alicante relativo a al acto de apeo del deslinde del DPMT de un tramo del litoral del municipio de Denia.

Referencia: DES01/21/03/0002

Desde la Dirección General de la Costa y el Mar se ha autorizado a este Servicio Provincial de Costas para que proceda a incoar y tramitar el expediente de deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre del tramo de costa de unos seis mil doscientos (6.200) metros de longitud comprendido entre el vértice M-5 del deslinde DL-41-Alicante (aprobado por O.M. 31/03/1997), situado en la playa de Les Deveses, y el vértice M-5 del deslinde DL-23/2-Alicante (aprobado por O.M. 30/11/2007), situado en la zona de El Palmar, en los términos municipales de Denia y Els Poblets (Alicante), habiéndose procedido a su incoación con fecha 27 de septiembre de 2023, todo ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 11 y sucesivos de la Ley 22/1988, de Costas, así como en los artículos concordantes del Reglamento General de Costas (Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre).

En la Sede Electrónica del Ministerio puede consultarse la documentación de esta incoación, así como los planos de la delimitación provisional que se propone, tanto en su versión a escala 1/2000 sobre ortofoto, como en su versión a escala 1/1000 sobre cartografía. Pueden acceder a través del siguiente enlace:
<https://www.miteco.gob.es/es/costas/participacion-publica/>

Dentro de este procedimiento, el artículo 22 del citado Reglamento prevé que el Servicio Provincial de Costas “citará sobre el terreno, con una antelación mínima de diez días, conjuntamente o agrupados por tramos del deslinde, a los propietarios que se encuentren incluidos en el dominio público marítimo terrestre y los colindantes, individualmente o a los representantes de las comunidades de propietarios cuando estuvieran constituidos, y a los que hayan acreditado su condición de interesados personándose en el expediente de deslinde, teniendo tal consideración las organizaciones legitimadas al amparo del artículo 2.2 de la Ley 27/2006, de 18 de julio, así como al Ayuntamiento y a la comunidad autónoma correspondientes, para mostrarles la delimitación provisional del dominio público mediante su apeo, pudiendo dicho Servicio levantar acta. Los propietarios e interesados que en cualquier caso podrán concurrir al acto de apeo y alegar lo que proceda, dispondrán de un plazo de

CORREO ELECTRÓNICO:
bzn-dcalicante@miteco.es

Plaza de la Montañeta, 5
03071 Alicante
Tel.: 96 512 98 23
Fax: 96 512 98 09

CSV : GEN-daf0-b6f4-d340-757a-31e6-a854-0c32-012a

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : ROSA MARIA DE LOS RÍOS JIMENO | FECHA : 03/10/2023 17:11 | Sin acción específica





quince días para formular alegaciones y proponer motivadamente una delimitación alternativa”.

Según lo anterior, en este procedimiento de deslinde actualmente en curso se ha procedido a identificar, a través de la Sede Electrónica del Catastro (artículo 21.2 del mismo Reglamento), a los interesados que deberían citarse al acto de apeo, por ser titulares de parcelas catastrales que intersectan con la delimitación del DPMT que se propone o bien colindan con la misma.

El acto de apeo del presente expediente de deslinde del DPMT tendrá lugar el día **7 de noviembre de 2023**, designándose como punto de encuentro a las **11:00 horas el salón de actos situado en la planta superior del edificio de la Estación Marítima Baleària Port, Puerto de Denia s/n** (acceso por la escalera exterior), haciéndose constar que para una mejor organización, al realizarse el acto de apeo por subtramos, y dada su naturaleza y el gran número de asistentes, posiblemente habrá que dedicarle adicionalmente, alguna franja horaria de la tarde, lo que se les comunicaría, en su caso, en las sesión de la mañana.

A todos los interesados identificados para el acto de apeo se les ha remitido un oficio individualizado de citación al mismo en los términos antedichos, lo que se les comunica para que, si lo consideran oportuno, dispongan su asistencia o la de un representante debidamente acreditado.

Por medio del presente anuncio se procede a comunicar la citación al acto de apeo a los interesados a los que no ha resultado posible notificar la misma de forma individualizada, tal y como se establece en el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Estos interesados se relacionan en el Anexo que acompaña al presente anuncio.

En cualquier caso, se hace constar que, además de los citados expresamente para asistir al acto de apeo, en dicho acto se atenderá también a cualquier otro interesado que acredite reunir los requisitos establecidos en el artículo 22 del Reglamento General de Costas para concurrir a dicho acto.

LA JEFA DEL SERVICIO PROVINCIAL
DE COSTAS DE ALICANTE
Rosa de los Ríos Jimeno





ANEXO

ID	Nombre/Razón Social	DNI/CIF/NIE
D187	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL RIU XINXILLA 3	
D188		28993746S
D189		20027290V
D190	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL RIU XINXILLA 5(B)	
D190a		21623890A
D190b		02487902S
D191	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS PD DEVESES B 60	
D192	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL RIU XINXILLA 7	
D193		21291648L
D194		21193591B
D195	GINER SALORT VICENTE (HEREDEROS DE)	
D196		22485083F
D197		28989368F
D198		X3600121T
D199		73927328S
D200		20404212S
D201	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL RIU CABRIEL 1	
D201a		21598432Y
D201b		21598432Y
D202	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL RIU SETA 6	
D203a	KERHOFS VALENTINE	





ID	Nombre/Razón Social	DNI/CIF/NIE
D204	LEGARE MICHELINE MARIE MATHILDA	
D205		X3019626W
D206		Y1687255N
D207		19411193K
D209	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL RIU CERVOL 2	
D210		41039307Q
D211	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CR MARINES RACONS A DENIA 8(B) (RESIDENCIAL "JARDINES DENIA VII")	
D213	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CR MARINES A DENIA LES 8(A)	
D214	KUIT COEN	
D215	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL RIU SANT MIQUEL 7 N2-11	
D216		22502432Z
D217		74077859B
D218		28989772C
D219		28989772C
D220		Y8548998G
D221		X0834363S
D222	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL RIU BOLULLA 8	
D223	LUAMIGEST SL	B20526679
D224		73765444M
D225	TAYLOR WIMPEY DE ESPAÑA SA	A07248206
D226	TAYLOR WIMPEY DE ESPAÑA SA	A07248206
D227	LANGER GERHARD	





ID	Nombre/Razón Social	DNI/CIF/NIE
D228		Y3164643H
D229		21291116Q
D230		01169102N
D231		43005903C
D232	E.S.A.I INVEST,S.L	B42520122
D233	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL RIU ALCORA 12 N2-12	
D234	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CR LES MARINES A DENIA 2(E) (RESIDENCIAL "LES PORTELLAS")	
D235	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS PD DEVESES B 2(B) (RESIDENCIAL "ESTRELLA DEL MAR")	
D236	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL RIU D'AGRES 3	
P1	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS PD PLATJA ALMADRAVA CL-01D 2	
P2		28993372D
P3		29182035A
P4	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS PD PLATJA ALMADRAVA CL-01D 6	
P4a	MARTIN MARTIN JOAQUINA (HEREDEROS DE)	
P4b		19959830Q
P5	GIL PEREZ JOSE (HEREDEROS DE)	
P6		22543598X
P6a	MARTINEZ PERALES VICENTE (HEREDEROS DE)	
P6b		19346694Z
P6c		73923344X
P7		X2033315T
P8		X0883784D





ID	Nombre/Razón Social	DNI/CIF/NIE
P9		21405585Z
P10		28991427L
P11		21194122J
P12		21194122J
P13		52785151J
P14		28991875F
P15		53211280K
P16		21559257T
P17		Y3663881H
P18		X7538328D
P19		73986275J
P20		X1691501N
P21		00412691W
P22		Y3842251T
P23	INVERSIONES HIPOTECARIAS MEDITERRANEAS SL Y OTROS	B81462087
P24		37657550H
P25		20750486R
P26	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS PD PLATJA ALMADRAVA CL-10 1	
P27		19966425X
P28		19966425X
P29		Y3433191H
P30		Y4156533X





ID	Nombre/Razón Social	DNI/CIF/NIE
P31		28990399A
P32	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS PD PLATJA ALMADRAVA CL-11 1	
P33		73994779F
P34		51459295S
P35	VIVES CABRERA ASUNCION (HEREDEROS DE)	
P36		22615052A
P37	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS PD PLATJA ALMADRAVA CL-15 (RESIDENCIAL "MIMOSA I")	
P38		19857243D
P39		19863897Q
P40	MONLLOR CRESPO MARIA PILAR (HEREDEROS DE)	
P41		X5180402C
P42	BENHUR-MAGO SL	B40534018
P43	BENHUR-MAGO SL	B40534018
P44		19987859P
P45		X0557483D
P46		52784650H
P47		20000584Z
P48		05248592S
P49	BLUMMEL JOAQCHIN	
P50		22672890L
P51		X4154970C
P52		22549283Z





ID	Nombre/Razón Social	DNI/CIF/NIE
P54		X4218923X
P55		X1016741A
P56		Y8025150G
P57		X0947995G
P58		X1239297B
P59	LAEMMLE OTTO	
P60		73932414H
P61		Y3627298M
P62	PROMONTORIA COLISEUM REAL ESTATE SL	B67479451
P63		X0854352V
P64		Y9152015F
D237		X6936245C
D238		Y1396362T
D239		Y2672571P
D240		21623507B
D241		21628710Q
D242		X1429969J
D243		73934873Q
D244		53628083H
D245	MICHL RUDI	
D246		21443617G
D247		53633410D





ID	Nombre/Razón Social	DNI/CIF/NIE
D248		19967543R
D249	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL LLAC TXAD 12(D)	
D250	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL LLAC TXAD 8 N2-10 ("URBANIZACION DENIA BLAU PARK")	
D251		19604466W
D252		19137495T
D253		X2938703Q
D254	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CR MARINES A DENIA LES 248 N2-254 ("RESIDENCIAL BELVEDERE INN")	
D255		22432057L
D256		21421828L
D257		28990073E
D258		51170670V
D259	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL LLAC LADOGA 2	
D260	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL LLAC LEMAN 21 ("RESIDENCIAL JARDINES DE DENIA V")	
D261	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS PD ESTANYO NORD A 97(B) (RESIDENCIAL "CALETA")	
D262		21619289W
D263		19517649X
D264		21683831Y
D265	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CR LES MARINES A DENIA 238(A) (RESIDENCIAL "ALMADRABA")	
D266	ORTUÑO PERIS DOLORES (HEREDEROS DE)	
D267	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CR LES MARINES 236 (RESIDENCIAL "MIRADOR AL MAR")	
D268		21624437K
D269	ORTUÑO PERIS DOLORES (HEREDEROS DE)	





ID	Nombre/Razón Social	DNI/CIF/NIE
D270	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL LLAC TRASIMENO 3	
D271		21590904E
D272		21632006T
D273	RODRIGUEZ MARTINEZ LORENZA (HEREDEROS DE)	
D274	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL LLAC TRASIMENO 4	
D275	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL LLAC TORONTO 6(A) N2dup-I (RESIDENCIAL "CABAÑAS III")	
D276	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL LLAC TORONTO 8	
D277	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL LLAC SANT MARTI 1	
D278	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL LLAC BAIKAL 15 ("RESIDENCIAL LAS DUNAS")	
D279		X2091578G
D280	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL LLAC BAIKAL 11 (RESIDENCIAL "PANORAMA")	
D281	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DEL "RESIDENCIAL EL AMANECER"	
D282	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL LLAC BAIKAL 3 N2-5 (URBANIZACIÓN "FLAMINGO")	
D283		21169798T
D284		21253306H
D285		19972505H
D286	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL LLAC TIBERIADES 4(A) (RESIDENCIAL "EDEN PLAYA")	
D287	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL LLAC TIBERIADES 4(B) (RESIDENCIAL "EDEN PLAYA")	
D288	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL LLAC TIBERIADES 4(C) (RESIDENCIAL "EDEN PLAYA")	
D289	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL LLAC TIBERIADES 4(D) (RESIDENCIAL "EDEN PLAYA")	
D290		28987625N
D291	FEMENIA GIL BAUTISTA	





ID	Nombre/Razón Social	DNI/CIF/NIE
D292		76081334W
D293		19975400S
D294		73777595N
D295	NOGUERA BAÑO JUAN (HEREDEROS DE)	
D296	MONTE SEGARIA SL	B87364212
D297	MONTE SEGARIA SL	B87364212
D298	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL LLAC MARACAIBO 1 (URBANIZACIÓN "BAHIA DE DENIA")	
D298a	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL LLAC MARACAIBO 3	
D298b	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL LLAC MARACAIBO 11	
D299		00234586D
D300		22672890L
D301		21312240A
D302		14870729X
D303		19625212W
D304		24387127C
D305		28988558W
D306		Y1396362T
D307		21291687N
D308		19471565H
D309		00402734G
D310	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL OCEA ATLANTIC 4 (URBANIZACIÓN "BAHIA AZUL")	
D310a	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL OCEA ATLANTIC 8	





ID	Nombre/Razón Social	DNI/CIF/NIE
D310b	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL OCEA ATLANTIC 6	
D310c	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL OCEA ATLANTIC 2	
D311		Y6589417T
D312		X2799536E
D313	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL OCEA ANTARTIC 6 (RESIDENCIAL "BAHIA DEL MOLINELL")	
D314		Y1861376T
D315	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL MAR CANTABRICA 10 N2-12 (RESIDENCIAL "CALA D'OR")	
D316		73975824G
D317	INMO COVA DENIA, SL	B42652438
D318	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL MAR MEDITERRANIA 1	
D319		73930653M
D320		22556030E
D321	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CM ASSAGADOR DEL PALMAR 1	
D322	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CM ASSAGADOR DEL PALMAR 19(J)	
D323	MINAVAL SL Y OTROS	B96858469
D500	FEDERACIÓN DEL CERCLE EMPRESARIAL DE LA MARINA ALTA	V53867420
D503	ASOCIACION EUROPEA DE PERJUDICADOS POR LA LEY DE COSTAS (AEPLC)	G54428487
D505	ASOCIACION DEFENSA PLAYAS NORTE DENIA	G98072044
D507	ASOCIACION DE VECINOS LA ALMADRABA	
D508	ASOCIACION DE AFECTADOS POR LA LEY DE COSTAS DE DENIA	

